



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO
AV. DEPUTADO LA ROQUE, Nº 1229 - CENTRO - AMARANTE DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 06.157.846/0001-16 - CEP: 65923-000 - FONE/FAX: (99) 3532 - 2136

Nº 0719

TÍTULO DEFINITIVO

O Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Amarante do Maranhão - MA, **Vanderly Gomes Miranda** de acordo com a Lei Municipal nº 314/2011, considerando o que consta no Processo Administrativo nº 2021.21.0719, faz saber que mandou expedir o presente **TÍTULO DEFINITIVO DE DOMÍNIO DE BEM IMÓVEL** em favor de: **JOSÉ DA CRUZ PEREIRA LIMA**, brasileiro, maior, solteiro, lavrador, portador do RG nº 068816452019-4 SESP-MA e do CPF nº 035.372.303-70, residente e domiciliado na Rua São Francisco, nº 54, Bairro Trizidela, Amarante do Maranhão - MA.

Sobre a área com as características e confrontações aqui discriminadas:

Área: **291,07 m² (duzentos e noventa e um metros quadrados e sete centímetros).**

Valor: O imóvel foi avaliado no valor de **R\$: 8.700,00 (oito mil e setecentos reais).**

Limites e Confrontações:

Denominação: **Um terreno sito à Rua São Francisco, nº 54, Bairro Trizidela**, nesta cidade e Comarca de Amarante do Maranhão - MA. Extensão: medindo de frente **12,80m (doze metros e oitenta centímetros)**, Laterais: Direta medindo **21,50m (vinte e um metros e cinquenta centímetros)**, Esquerda medindo **21,70m (vinte e um metros e setenta centímetros)**, e fundo medindo **14,60m (quatorze metros e sessenta centímetros)**. Limites: limitando pelo lado direito com, **RUA DOM PEDRO I**, limitando pelo lado esquerdo com, **JOSÉ ALVES DE MEDEIROS**, fundo limitando com, **EDISON LIRA DE ALMEIDA**, e frente limita com, **A RUA SÃO FRANCISCO, BAIRRO TRIZIDELA**, nesta cidade de Amarante do Maranhão - Ma.

A referida Área, está sendo Desmembrada da Área total de **2.156,00,00 ha** da Prefeitura Municipal de Amarante do Maranhão - MA, conforme Folha de Pagamento, datada de **09/11/1964**, devidamente registrada sob o nº **1/402**, às fls. **012** do Livro nº **2-C** do Cartório do 1º Ofício da cidade de Grajaú - MA e Matriculada sob nº **239**, às fls. **048** do Livro nº **2-C** de Registro de Imóveis da Serventia Extrajudicial desta cidade.

Em consequência, fica a investida no direito de propriedade do referido imóvel de acordo com as leis em vigor.

Amarante do Maranhão - MA, 05 de abril de 2021.

[Handwritten Signature]
VANDERLY GOMES MIRANDA
PREFEITO MUNICIPAL



[Handwritten Signature]

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: JOSÉ CRUZ PEREIRA LIMA

PROPRIEDADE: TERRENO URBANO

ÁREA : 291,07 m²

PERÍMETRO : 70,60 m

LOCALIZAÇÃO : RUA SÃO FRANCISCO - CENTRO.

MUNICÍPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO - MA.

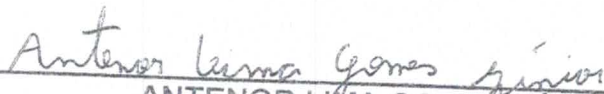
COMARCA DE AMARANTE DO MARANHÃO - MA.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

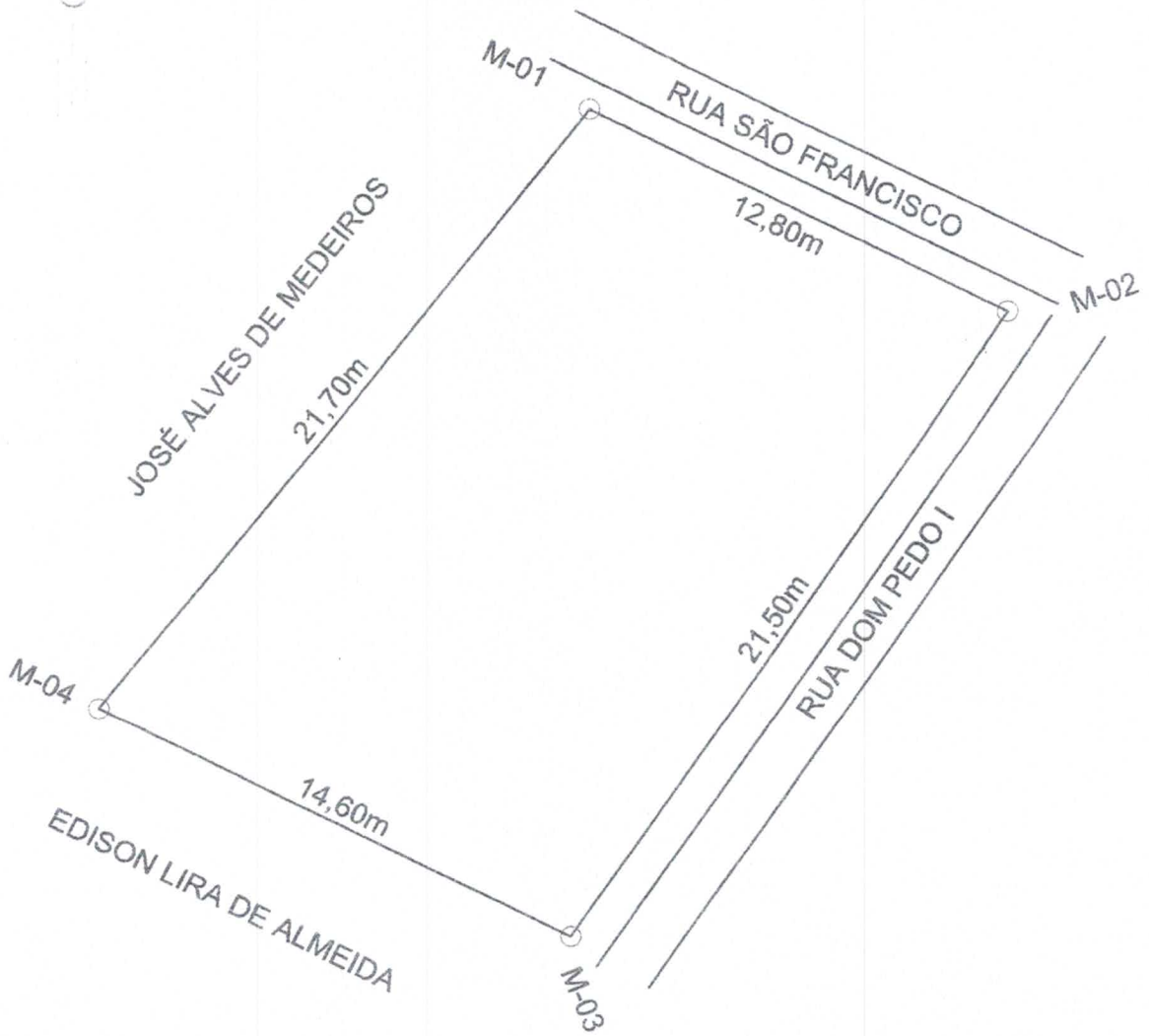
DISTÂNCIA	CONFRONTANTE
LATERAL DIREITA -----21,50 m	RUA DOM PEDRO I
LATERAL ESQUERDA -- 21,70 m	JOSÉ ALVES DE MEDEIROS
FRENTE ----- 12,80 m	RUA SÃO FRANCISCO
FUNDO ----- 14,60 m	EDISON LIRA DE ALMEIDA

AMARANTE DO MARANHÃO - MA, 19/02/2021.

Antenor Lima G. Junior
Engenheiro Agrônomo
CREA-MA 10027D



ANTENOR LIMA GOMES JÚNIOR
ENGENHEIRO AGRÔNOMO
CREA 10027D MA



RESP. TÉCNICO	PLANTA PLANIMÉTRICA		
<p>Antenor Lima G. Júnior Engenheiro Agrônomo CREA-MA 10027D</p> <p><i>Antenor Lima Gomes Júnior</i></p>			
<p>ANTENOR LIMA GOMES JÚNIOR ENGENHEIRO AGRÔNOMO CREA 10027D MA</p>	PROPRIEDADE: TERRENO URBANO		
Contato: (99) 98402-2994	LOCALIZAÇÃO: RUA SÃO FRANCISCO - CENTRO		
ÁREA: 291,07 m ²	PERÍMETRO: 70,60 m	ESCALA: 1:200	
DATA: 19/02/2021	COMARCA: AMARANTE-MA	MUN.: AMARANTE-MA	

PM DE AMARANTE
DO MARANHÃO - MA
FL (S) Nº 010
Rúbrica: 

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MAI801633320



José da Cruz Pereira Lima
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 0688616452019-4 DATA DE EXPEDIÇÃO 16/01/2019


NOME JOSÉ DA CRUZ PEREIRA LIMA

FILIAÇÃO MOISÉS PEREIRA LIMA E ODILA ROSA DE MACEDO

NATURALIDADE ELESBAO VELOSO - PI DATA DE NASCIMENTO 02/11/1962

DOC ORIGEM NASC. N.7743 FLS.82 LIV.23

CPF 035372303-70
SAO LUIS-MA
P-356



LUIZ FERNANDO
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI Nº7.116 DE 29/08/83

bradesco
expresso

VIA DO CLIENTE
CORRESPONDENTE DO BANCO BRADESCO

PROPOSTA DE PRE-ABERTURA DE CONTA

AG. RELAC.: 05125 - AMARANTE DO
MARANHÃO
PACB : 078 - SUPERMERCADO
PROGRESSO

AGENCIA : 05125-AMARANTE DO MARANHÃO
CONTA : 0000000005941-2
NOME : JOSE DA CRUZ PEREIRA LIMA
DATA : 26/04/2021
MUDALIDADE: 00

TIPO PESSOA: FISICA
TIPO CONTA : CONTA CORRENTE
CESTA DE SERVICOS: CESTA EXPRESSO 4 -
R\$ 33,20

NSU BANCO: 005981222768
HORA : 10:37:53

SUJEITO A CONFIRMACAO DO BANCO

OUVIDORIA BRADESCO
0800 727 9933

NSU REDE: 062552 HORA REDE: 10:37:52
TERMINAL: 00006680