



Prefeitura Municipal de Amarante do Maranhão-MA
Av. Deputado La Rocque, 1229, Centro.
CEP: 65923-000 - CNPJ: 06.157.846/0001-16

PARECER TÉCNICO

CONCORRÊNCIA Nº 001/2025

TIPO: Menor Preço Global

REGÊNCIA: Lei nº 14.133 de 01 de abril de 2021

ORGÃO INTERESSADO: Secretaria Municipal de Educação de Amarante do Maranhão

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 046/2025

REGIME DE EXECUÇÃO: Empreiteira por Preço Global

ASSUNTO: Contratação de empresa de engenharia para construção de uma escola de 09(nove) salas de aula, padrão FNDE no Município de Amarante do Maranhão- MA.

A empresa **IOS EMPREENDIMENTOS LTDA**; CNPJ:19.541.608/001-51, através do seu representante legal **SR. ANANIAS FERREIRA PAIVA NETO**, portado do CPF nº 642.429.193-87; apresentou a proposta com terceiro menor valor global, no total de **R\$ 8.831.909,02** (Oito milhões, oitocentos e trinta e um mil novecentos e nove reais e dois centavos) valor **10,01 %** abaixo da planilha licitada.

Não obstante, foi analisada a proposta da empresa **IOS EMPREENDIMENTOS LTDA**, contendo planilha orçamentaria, cronograma físico-financeiro, curva ABC de itens, composições analíticas com preços unitário, composição de BDI, faltando a planilha de encargos sociais. A ausência de uma planilha pode impedir a avaliação da exequibilidade e coerência dos preços propostos, comprometendo o correto julgamento das propostas. A planilha é importante



Prefeitura Municipal de Amarante do Maranhão-MA
Av. Deputado La Rocque, 1229, Centro.
CEP: 65923-000 - CNPJ: 06.157.846/0001-16

para a Administração Pública, que utiliza essas informações para avaliar estimativa da contratação e as propostas, como no caso de pregões e prorrogações

Portanto, a empresa **IOS EMPREENDIMENTOS LTDA**, diante da inconsistência constatada como a falta de planilha de encargos sociais impedindo a análise e julgamento da proposta. Opina-se pela **DECLASSIFICAÇÃO** da mesma, nos termos do art. 59, § 1º da Lei nº 14.133/2021.

Atenciosamente,

MARLANGE SANTOS

LARANJEIRA:05148222360

Assinado de forma digital por

MARLANGE SANTOS

LARANJEIRA:05148222360

Dados: 2025.05.26 12:30:18 -03'00'

MARLANGE SANTOS LARANJEIRA

Engenheira Civil

Amarante do Maranhão, 26 de maio de 2025.



Prefeitura Municipal de Amarante do Maranhão-MA
Av. Deputado La Rocque, 1229, Centro.
CEP: 65923-000 - CNPJ: 06.157.846/0001-16

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

E-mail: cpl_amarante@outlook.com / <https://http://amarante.ma.gov.br>

ATA DE REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA JULGAMENTO DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA I.O.S EMPREENDIMENTOS LTDA

CONCORRÊNCIA Nº 001/2025

Processo Administrativo nº 046/2025

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE 09 SALAS DE AULA, PADRÃO FNDE NO MUNICÍPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO - MA.

DA SESSÃO:

Aos 26 (vinte e seis) dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, às 10h00min, na sala de audiências da Comissão do Município de Amarante do Maranhão - MA, reuniu-se os membros da comissão: **VALDENILSON DE SOUSA COSTA**-Agente de Contratação, **SURAMA MIRANDA SILVA** -Membro, no uso de sua atribuição legal, primando pela Legalidade, pela Impessoalidade, pela Eficiência, pelo Julgamento Objetivo e pela necessidade de atender o interesse coletivo, e presente(s) a (s) licitante(s), para a realização de sessão pública da Concorrência em epígrafe. No horário designado para o reinício dos trabalhos, o Agente de Contratação declarou reabertura da sessão. Atestou-se os comparecimentos das empresas: **POTENTE MATERIAIS DE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ nº 06.325.699/0001-46**, representado pelo Sr. Arnaldo Nascimento Pereira, portador da Carteira de Identidade nº 0553260420151 SSP/MA e CPF nº 25835742134.. **DOMINIOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ nº 21.398.119/0001-34**, representado pelo Sr. João Alfredo do Nascimento, portador da Carteira de Identidade nº 0495163120134 SSP/MA e CPF nº 083.654.071-91. **CONSTRUTORA VITÓRIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA CNPJ nº 34.590.954/0001-13**, representado pelo Sr. Resene Sousa Brasil, portador da Carteira de Identidade nº 1131812996 SSP/MA e CPF nº 014.475.063-59. Na sessão do dia 21 (vinte e um) de maio de 2025, no horário designado para o reinício dos trabalhos, a Comissão declarou abertura da sessão. Atestou-se o comparecimento da empresa interessada: **CONSTRUTORA VITÓRIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA CNPJ nº 34.590.954/0001-13**, representado pelo Sr. Resene Sousa Brasil, portador da Carteira de Identidade nº 1131812996 SSP/MA e CPF nº 014.475.063-59. Consultada o representante da empresa CONSTRUTORA VITÓRIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVIÇOS LTDA apresentou a seguinte alegação:

. Pede o pedido de preclusão baseado na art. 165 da Lei 14.133/2021. Da empresa POTENTE MATERIAIS DE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ nº 06.325.699/0001-46. A comissão chama terceira colocada no processo em epígrafe a empresa **I.O.S EMPREENDIMENTOS LTDA**

<https://www.amarante.ma.gov.br/> @@prefamarantemaranhao

©Horário de atendimento: 08:00 às 13:00



Prefeitura Municipal de Amarante do Maranhão-MA
Av. Deputado La Rocque, 1229, Centro.
CEP: 65923-000 - CNPJ: 06.157.846/0001-16

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

E-mail: cpl_amarante@outlook.com / <https://http://amarante.ma.gov.br>

CNPJ nº 19.541.608/0001-51, apresentou a proposta de preços no valor global de R\$ 8.831.909,02 (oito milhões e oitocentos e trinta e um mil e novecentos e nove reais e dois centavos).

DO JULGAMENTO DAS PLANILHAS DA PROPOSTA

DA EMPRESA I.O.S EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ nº 19.541.608/0001-51

Ato contínuo a Comissão procedeu a o julgamento da proposta de preços da empresa arrematante no processo em epígrafe, a licitante acima citada. Com base no parecer técnico do departamento de engenharia, que as planilhas da proposta apresentada inconsistência constatada como a falta de planilha de encargos sociais impedindo a análise e julgamento da proposta. Opina-se pela **DECLASSIFICAÇÃO** da mesma, nos termos do art. 59, § 1º da Lei nº 14.133/2021. O prazo para interposição de recurso só será aberto quando decretar um vencedor. A comissão chama quarta colocada no processo em epígrafe a empresa **CONSTRUTORA VITORIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA CNPJ nº 34.590.954/0001-13**, apresentou a proposta de preços no valor global de R\$ 9.694.571,04 (nove milhões e seiscentos e noventa e quatro reais e quatro centavos). Diante do exposto o Agente de Contratação, informa a (s) licitante (s) presente (s) suspensão da sessão Para que profissional de engenharia faça uma análise mais detalhados nas planilhas da proposta de Preços apresentada, o Agente de contratação informa a licitante o membro para a continuidade da mesma, que se dará no dia 28 de maio de 2025 às 10h00hs. Nada mais havendo digno de registro, lavrou-se a presente ata, que vai assinada pelas licitante e Comissão.

Valdenilson de Sousa costa
Agente de Contratação

SURAMA MIRANDA SILVA
Membro

POTENTE MATERIAIS DE CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA
CNPJ nº 06.325.699/0001-46
Arnaldo Nascimento Pereira

 <https://www.amarante.ma.gov.br/> [@prefamarantemaranhao](https://www.instagram.com/prefamarantemaranhao)

©Horário de atendimento: 08:00 às 13:00



Prefeitura Municipal de Amarante do Maranhão-MA

Av. Deputado La Rocque, 1229, Centro.
CEP: 65923-000 - CNPJ: 06.157.846/0001-16

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO

E-mail: cpl_amarante@outlook.com / <https://http://amarante.ma.gov.br>

DOMINIOS CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA

CNPJ nº 21.398.119/0001-34

João Alfredo do Nascimento

CONSTRUTORA VITORIA - PROJETOS, ASSESSORIA E SERVICOS LTDA

CNPJ nº 34.590.954/0001-13

Resene Sousa Brasil

<https://www.amarante.ma.gov.br/> @prefamarantemaranhao

☎ Horário de atendimento: 08:00 às 13:00