



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20220572752

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

MARLANGE SANTOS LARANJEIRA

Título profissional: **ENGENHEIRA CIVIL**

RNP: **1118616960**

Registro: **111977MA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICIPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO**

AVENIDA DEP LA ROQUE

Complemento:

Cidade: **AMARANTE DO MARANHÃO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: **06.157.846/0001-16**

Nº: **1229**

CEP: **65923000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 423.186,72**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA DEP LA ROQUE

Complemento:

Cidade: **AMARANTE DO MARANHÃO**

Data de Início: **27/09/2022**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **MUNICIPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

Nº: **1229**

CEP: **65923000**

Previsão de término: **24/11/2022**

Coordenadas Geográficas: **-5.566936, -46.744009**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **06.157.846/0001-16**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

81 - Projeto Arquitetônico > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

17.189,00

Unidade

m²

17.189,00

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO E ORÇAMENTO PARA REFORMA DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO COM ÁREA DE 17.189,00 M² LOCALIZADO NA RUA NICOLAU DINO -CENTRO.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

MARLANGE SANTOS
 LARANJEIRA-0514822360
Assinador de Documento Digital
 MARLANGE SANTOS
 LARANJEIRA-0514822360
 Criado em 2022/10/04 11:17:50

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

MARLANGE SANTOS LARANJEIRA - CPF: 051.482.233-60

_____ de _____ de _____

Local

data

MUNICIPIO DE AMARANTE DO MARANHÃO - CNPJ: 06.157.846/0001-16

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 233,94**

Registrada em: **04/10/2022**

Valor pago: **R\$ 233,94**

Nosso Número: **8304173046**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Z27x8
 Impresso em: 04/10/2022 às 11:17:50 por: , ip: 177.125.21.12

www.creama.org.br
 Tel: (98) 2106-8300

faleconosco@creama.org.br
 Fax: (98) 2106-8300





ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA

BDI

OBRA: REFORMA DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO
MUNICÍPIO: AMARANTE DO MARANHÃO - MA

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (*)	0,80	1,00	0,80	0,70
Risco	0,97	1,27	1,27	0,90
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	0,80
Administração Central	3,00	5,50	4,00	3,42
Lucro	6,16	8,96	7,40	5,50
Tributos (soma dos itens abaixo)	9,75	9,75	9,75	10,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	4,50	4,50	4,50	4,50
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)(***)	1,60	1,60	1,60	2,50
TOTAL	20,34	25,00	22,12	25,00

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 32% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA:05148222360

Assinado de forma digital por
MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA:05148222360
Dados: 2021.12.06 14:20:18 -03'00'

MARLANGE SANTOS LARANJEIRA
111861696-0 CREA MA
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO
CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO
MUNICÍPIO: AMARANTE DO MARANHÃO - MA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS	PESO %	SERVIÇOS A EXECUTAR							
				MÊS - 1		MÊS - 2		MÊS - 3		MÊS - 4	
				SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 94.952,94	22,44%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%		100,00%
2.0	MURO EXTERNO										
2.1	MOVIMENTOS DE TERRA	R\$ 9.836,90	2,32%	60,00%	60,00%	40,00%	100,00%		100,00%		100,00%
2.2	ESTRUTURA	R\$ 118.995,54	28,12%		0,00%	75,00%	75,00%	25,00%	100,00%		100,00%
2.3	PAREDES REVESTIMENTO	R\$ 154.720,25	36,56%		0,00%		0,00%	50,00%	50,00%	50,00%	100,00%
2.4	PINTURA	R\$ 29.762,09	7,03%		0,00%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
3.0	PASSARELA COBERTA										
3.1	MOVIMENTOS DE TERRA	R\$ 362,48	0,09%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%		100,00%
3.2	ESTRUTURA	R\$ 5.061,50	1,20%		0,00%	75,00%	75,00%	25,00%	100,00%		100,00%
3.3	COBERTURA	R\$ 3.296,47	0,78%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%		100,00%
3.4	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 2.091,91	0,49%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%		100,00%
3.5	ESQUADRIAS	R\$ 3.605,06	0,85%		0,00%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
3.6	PINTURA	R\$ 474,55	0,11%							100,00%	100,00%
4.0	DIVERSOS	R\$ 27,02	0,01%		0,00%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
TOTAL		R\$ 423.186,72	100,0%	23,92%		22,92%		26,88%		26,28%	
				R\$ 101.217,56	R\$ 96.977,54	R\$ 113.762,76	R\$ 111.228,85				
TOTAL ACUMULADO				R\$ 101.217,56	R\$ 198.195,10	R\$ 311.957,87	R\$ 423.186,72				

MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA:05148222360

Assinado de forma digital por
MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA:05148222360
Dados: 2021.12.06 14:20:18 -03'00'

MARLANGE SANTOS LARANJEIRA
111861696-0 CREA MA
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO
CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

MUNICÍPIO: AMARANTE DO MARANHÃO - MA

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: AGOSTO/2022 - DESONERADO, SEINFRA VERSÃO 027

BDI ADOTADO: 25,00%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
1.0		SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 94.952,94
1.1	SEINFRA C4541	Placa indicativa da obra	m2	6,00	R\$ 348,79	R\$ 435,99	R\$ 2.615,93
1.2	98524	Capina e limpeza manual de terreno	m2	17189,00	R\$ 2,05	R\$ 2,56	R\$ 44.046,81
1.4	100305	Administração local de obra	H	128,00	R\$ 89,86	R\$ 112,33	R\$ 14.377,60
1.5	99059	Locação convencional de obras com gabaritos	m	527,72	R\$ 51,41	R\$ 64,26	R\$ 33.912,61
2.0		MURO EXTERNO					R\$ 313.314,78
2.1		MOVIMENTOS DE TERRA					R\$ 9.836,90
2.1.1	93358	Escavação manual de valas altura até 2,00m	m3	89,81	R\$ 57,24	R\$ 71,55	R\$ 6.425,99
2.1.2	101616	Regularização de superfície escavada	m2	274,77	R\$ 4,26	R\$ 5,33	R\$ 1.463,12
2.1.3	96995	Reaterro apiloado de valas	m3	44,91	R\$ 34,70	R\$ 43,38	R\$ 1.947,78
2.2		ESTRUTURA					R\$ 118.995,54
2.2.1	95240	Lastro de concreto, espessura 3cm	m2	274,77	R\$ 15,74	R\$ 19,68	R\$ 5.406,00
2.2.2	101166	Alvenaria de embasamento	m3	62,52	R\$ 555,17	R\$ 693,96	R\$ 43.384,45
2.2.3	94964	Concreto estrutural 20 Mpa	m3	15,84	R\$ 448,16	R\$ 560,20	R\$ 8.873,57
2.2.4	103670	Lançamento de concreto	m3	15,84	R\$ 201,12	R\$ 251,40	R\$ 3.982,18
2.2.5	92767	Aço CA-50 usado em estrutura de concreto	kg	1108,80	R\$ 15,25	R\$ 19,06	R\$ 21.136,50
2.2.6	92800	Aço CA-60 usado em estrutura de concreto	kg	316,80	R\$ 11,21	R\$ 14,01	R\$ 4.439,16
2.2.7	92413	Forma tábua para concreto em estruturas	m2	102,96	R\$ 109,57	R\$ 136,96	R\$ 14.101,66
2.2.8	98557	Pintura impermeabilizante em viga baldrame	m2	395,79	R\$ 35,72	R\$ 44,65	R\$ 17.672,02
2.3		PAREDES E REVESTIMENTOS					R\$ 154.720,25
2.3.1	103328	Parede em alvenaria de tijolos cerâmicos 9x19x19 cm, inclusive argamassa de assentamento	m2	897,12	R\$ 70,69	R\$ 88,36	R\$ 79.272,12
2.3.2	87878	Chapisco com argamassa de cimento e areia sem peneira traço 1:3	m2	1794,25	R\$ 3,95	R\$ 4,94	R\$ 8.859,10
2.3.3	87529	Reboco com argamassa de cimento e areia traço 1:3, esp. 2,5cm	m2	1794,25	R\$ 29,69	R\$ 37,11	R\$ 66.589,03
2.4		PINTURA					R\$ 29.762,09
2.4.1	95626	Pintura com tinta látex acrílica em paredes internas e externas, duas demãos	m²	1794,25	R\$ 13,27	R\$ 16,59	R\$ 29.762,09
3.0		PASSARELA COBERTA					R\$ 14.891,97
3.1		MOVIMENTOS DE TERRA					R\$ 362,48
3.1.1	93358	Escavação manual de valas altura até 2,00m	m3	3,25	R\$ 57,24	R\$ 71,55	R\$ 232,39
3.1.2	101616	Regularização de superfície escavada	m2	11,20	R\$ 4,26	R\$ 5,33	R\$ 59,64
3.1.3	96995	Reaterro apiloado de valas	m3	1,62	R\$ 34,70	R\$ 43,38	R\$ 70,44
3.2		ESTRUTURA					R\$ 5.061,50
3.2.1	95240	Lastro de concreto, espessura 3cm	m2	11,20	R\$ 15,74	R\$ 19,68	R\$ 220,36
3.2.2	101166	Alvenaria de embasamento	m3	2,27	R\$ 555,17	R\$ 693,96	R\$ 1.577,79
3.2.3	94964	Concreto estrutural 20 Mpa	m3	0,82	R\$ 448,16	R\$ 560,20	R\$ 459,36
3.2.4	92800	Lançamento de concreto	m3	0,82	R\$ 201,12	R\$ 251,40	R\$ 206,15
3.2.5	92793	Aço CA-50 usado em estrutura de concreto	kg	57,40	R\$ 15,25	R\$ 19,06	R\$ 1.094,19
3.2.6	92800	Aço CA-60 usado em estrutura de concreto	kg	16,40	R\$ 11,21	R\$ 14,01	R\$ 229,81
3.2.7	92413	Forma tábua para concreto em estruturas	m2	5,33	R\$ 109,57	R\$ 136,96	R\$ 730,01
3.2.8	98557	Pintura impermeabilizante em viga baldrame	m2	12,18	R\$ 35,72	R\$ 44,65	R\$ 543,84
3.3		COBERTURA					R\$ 3.296,47
3.3.1	94445	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo plan, com até 2 águas incluso transporte vertical	m2	20,07	R\$ 38,96	R\$ 48,70	R\$ 977,51
3.3.2	94222	Cumeeira tipo plan, inclusive emboçamento	m	5,00	R\$ 40,03	R\$ 50,04	R\$ 250,19
3.3.3	92539	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha de encaixe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m2	21,48	R\$ 77,06	R\$ 96,33	R\$ 2.068,78
3.4		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 2.091,91
3.4.1	94319	Aterro interno apiloado com material de empréstimo	m3	10,81	R\$ 89,87	R\$ 112,34	R\$ 1.214,14
3.4.2	87642	Contrapiso traço 1:4, espessura 4cm	m2	15,44	R\$ 45,48	R\$ 56,85	R\$ 877,76
3.5		ESQUADRIAS					R\$ 3.605,06



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO
CNPJ (MF) 06.157.846/0001-16
Av. Dep. La Roque, 1229 - Centro
Amarante do Maranhão - MA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO

MUNICÍPIO: AMARANTE DO MARANHÃO - MA

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: AGOSTO/2022 - DESONERADO, SEINFRA VERSÃO 027

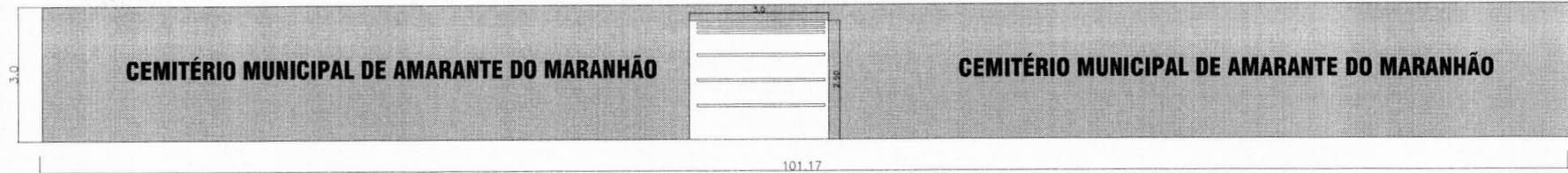
BDI ADOTADO: 25,00%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
3.5.1	SEINFRA C3659	Portão de metalon e barra chata de ferro c/fechadura e dobradiça, inclus. pintura esmalte sintético	m2	7,50	R\$ 384,54	R\$ 480,68	R\$ 3.605,06
3.6		PINTURA					R\$ 474,55
3.6.1	102491	Pintura acrílica para piso (calçadas)	m2	15,44	R\$ 15,87	R\$ 19,84	R\$ 306,29
3.6.2	102218	Pintura esmalte fosco para madeira, duas demãos	m2	10,50	R\$ 12,82	R\$ 16,03	R\$ 168,26
4.0		DIVERSOS					R\$ 27,02
4.1	99803	Limpeza geral	m2	15,44	R\$ 1,40	R\$ 1,75	R\$ 27,02
VALOR TOTAL						R\$	423.186,72

MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA.05148222360

Assinado de forma digital por
MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA.05148222360
Data: 2021.12.06 14:20:18 -03'00'

MARLANGE SANTOS LARANJEIRA
111861696-0 CREA MA
ENGENHEIRO CIVIL

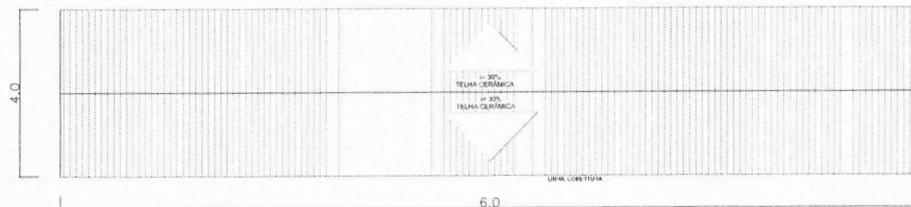


1 FACHADA PRINCIPAL
SEM ESCALA

TELHADO COM TELHA
PLAN INCLINAÇÃO 30%



2 VISTA FRONTAL
SEM ESCALA



3 PLANTA DE COBERTURA
SEM ESCALA

MARLANGE SANTOS
LARANJEIRA:05148222360

Assinado de forma digital por
MAR ANGE SANTOS
LARANJEIRA:05148222360
Dados: 2021.12.08 14:29:18 -03'00'

PROJETO: ARQUITETÔNICO		
DESTINAÇÃO: PROJETO DE REFORMA		CONTEÚDO: • FACHADA PRINCIPAL • VISTA FRONTAL • PLANTA DE COBERTURA
ENDEREÇO DA OBRA: RUA NICOLAU DINO - CENTRO		
ESCALA: SEM/ESC	PROPRIETÁRIO (A) PREFEITURA MUNICIPAL DE AMARANTE DO MARANHÃO CPF:06.157.846/0001-16	
ÁREAS : 17.189,00		
PROJETO:	UNIDADE: m²	DATA: SETEMBRO/2022
RESPONSÁVEL TÉCNICO: MARLANGE SANTOS LARANJEIRA ART:111977MA		PRANCHA: 02/02